

B. SOUHRNNÁ ČÁST

Název : Karlovice žst. oprava

**Investor : PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.,
Betonářská 580/14, Muglinov, 712 00 Ostrava**

Gen.projektant : Ing. Jaromír Benka, Krnovská 27, 746 01 Opava

Datum : 8/2021

B.1 Souhrnná technická zpráva

B.1.1 Zhodnocení staveniště

Objekt se nachází v zastavěném území obce Karlovice. Objekt slouží jako stanice. Část objektu je využívána k bydlení, část pro provozní účely. Obytná část je v současné době prázdná, nevyužívána. Stavba leží v obvodu dráhy, je stavbou dráhy.

B.1.2 Průzkumy a podklady

a, údaje o provedených průzkumech, měření a závěry z nich vyplývající...

Byl proveden stavebně technický, vlhkostní, mykologický a hydrogeologický průzkum. Výsledky průzkumu byly zapracovány do řešení stavby.

b, vhodnost geologických a hydrogeologických poměrů v území

Stavba nevyžaduje, jedná se o stavební úpravy.

c, použití geodetické a mapové podklady a podmínky založení vytyčovací sítě...

Jako geodetické podklady byly použity výpisy z katastru nemovitostí, katastrální mapy.

B.1.3 Ochranná pásma

a, údaje o dosavadních dotčených ochranných pásmech a chráněných území

Objekt se nachází v ochranném pásmu vedení NN (ČEZ Distribuce), v ochranném pásmu vodovodní a kanalizační přípojky (Správa železnic – SPS) a podzemního vedení NN (Správa železnic – SEE). Zhotovitel bude dodržovat požadavky majitelů a správců jednotlivých vedení včetně správce kolejí a majitelů sousedních pozemků, které jsou součástí dokladové části.

b, stanovení nových ochranných pásem (rozměry a umístění v terénu)

Nenavrhují se.

c, údaje o chráněných ložiskových územích a specifikace báňských podmínek...

Nenacházejí se.

d, údaje o zeleni

Nenachází se.

e, údaje o zábořech zemědělského a lesního fondu

Stavbou nedojde k záboru půdního ani lesního fondu.

B.1.4 Koncepce stavby

a, účel stavby...

Úspora nákladů na energie a údržbu, zkvalitnění vzhledu budovy, prodloužení životnosti stavby

b, přehled o dodržení obecných technických požadavků na výstavbu....

Stavba odpovídá vyhlášce 501/2006 Sb O obecných požadavcích na využívání území ve znění vyhlášek 269/2009 Sb., 22/2010 Sb. a 20/2011 Sb.

Stavba je navržena z certifikovaných materiálů a odpovídá vyhlášce 268/2009 Sb. O obecných požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášky 20/2012 Sb.

Stavba nevyžaduje osvědčení pro posouzení interoperability. Stavba podléhá režimu užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Z technických důvodů (nedostatek prostoru) však nejde provést potřebné úpravy.

c, architektonické a urbanistické začlenění stavby do území, její vzhled...

Z architektonického hlediska dojde ke změně vzhledu budovy úpravou velikosti okenních a dveřních otvorů, výměnou oken a dveří, sjednocením různých druhů povrchů.

d, stručný popis navrženého technického řešení po jednotlivých provozních...

Bude provedena sanace zdiva – blíže viz vlhkostní průzkum.

Budou vybourány okenní a dveřní výplně. Budou upraveny velikosti jednotlivých okenních a dveřních otvorů. Lemování těchto otvorů bude provedeno z cihel plných formátu 250/125/6,5. Nové okna a dveře jsou navrženy dřevěné, z eroprofilu, odstínu dle výběru investora. Malá okna podkroví budou ponechána a natřena syntetickou barvou.

Stávající otvory s luxfery - budou vybourány a provedeny z nových luxfer. Větrací mřížky suterénu budou vyměněny za ocelové, zároveň pozinkované a natřené syntetickou barvou odstínu dle výběru investora.

Komín nad úrovní střechy bude oplechován v odstínu střešní krytiny.

Je navrženo chemické ošetření dřevěných částí krovu a stropů – blíže viz mykologický průzkum.

Přesahy dřevěných krokví a dřevěné části zastřešení prostoru před budovou budou obroušeny, chemicky ošetřeny a natřeny lazurovacím lakem – odstín dle výběru investora. Fasáda bude zbavena nepotřebných částí (konzoly atd...) a následně očištěna tlakovou vodou. Veškeré defekty a plochy dozdívek otvorů budou obloženy kamenem. Budou opraveny cihelné prvky fasády.

Je navrženo nové označení stanice dle směrnice Správy železnic. Budou dodány nové odpadkové koše, lavičky, vitríny – vše v provedení antivandal.

Je navržena nová likvidace dešťových vod. Novou dešťovou kanalizací budou dešťové vody odvedeny do vsakovací jámy. Dešťové svody budou opatřeny novými litinovými soklovými částmi a lapači střešních splavenin.

Budou nově provedeny stávající zpevněné plochy – jsou navrženy z betonových dlaždic. Mimo tyto plochy bude proveden okapový chodník. Zábradlí pod zastřešením bude obroušeno, odmaštěno, nově natřeno syntetickou barvou – odstín dle výběru investora.

Kamenný sokl sousedního objektu a rampy bude očištěn tlakovou vodou, zbaven nesoudržných částí a přespárován.

Sousední dřevěný objekt - stěny budou obroušeny, natřeny syntetickou barvou. Dešťové svody budou zaústěny do nové kanalizace.

Je navrženo nové nasvětlení nápisů stanice a nové osvětlení vstupu a zastřešené plochy.

Vnitřní prostory budou opraveny včetně rozvodů elektro, zti, út. Nově je navrženo vytápění: byty budou vytápěny tepelným čerpadlem vzduch voda, alternativně elektrokotlem. Provozní prostory budou temperovány přímotopy. Střecha bude zateplena a podhled 2.np proveden z sdk.

e, návrh požadavků na postupné provádění stavby a na postupné uvádění...

Stavba bude prováděna bez výluky, bude předána a uvedena do provozu najednou. Předpokládaná lhůta výstavby jsou 5 měsíců.

f, požadavky stavby na zdroje (elektrická energie...

Zvýšení kapacity zdrojů energií není požadováno.

g, odvedení povrchových vod, napojení na kanalizaci...

Stavba nevyžaduje.

h, napojení na dopravní systém...

Příjezd k navrhovanému objektu je po stávající veřejně přístupné účelové komunikaci.

i, rozsah náhradní výsadby a ozelenění

Stavba nevyžaduje.

j, bezpečnost práce (zdroje ohrožení...

Při provádění stavebních prací je nutno respektovat Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a Nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zejména je nutné:

- vést evidenci přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno
- vybavit pracovníky na stavbě potřebnými osobními ochrannými pracovními prostředky a vhodným a bezpečným náradím a pomůckami
- zajistit zaměstnancům dostatečné a přiměřené informace a pokyny o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména formou seznámení s riziky, výsledky vyhodnocení rizik a s opatřeními na ochranu před působením těchto rizik, která se týkají jejich práce a pracoviště.
- přerušit práce při nebezpečí vzniku havárie, nevyhovujícího technického stavu konstrukce nebo stroje a při zhoršení povětrnostních podmínek.
- zajistit ohrazení a osvětlení staveniště, vstupy, montážní pracoviště a přístupové cesty označit bezpečnostními značkami a tabulkami.
- před zahájením zemních prací ověřit a vyznačit trasy podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek.

- při přerušení zemních prací zajistit pravidelnou odbornou kontrolu zábran, pažení a přístupů, přechodů, výstražných těles apod.
- nepřipustit práce ve výkopech bez zajištění stability stěn výkopu.
- při pochybnostech o stabilitě svahu určit a zajistit opatření k zamezení sesutí svahu.
- před započítím betonářských prací provést kontrolu a převzetí bednění a o předání a převzetí provést písemný záznam.
- příkaz na odbednění betonových konstrukcí vydat až po jejich prokazatelném ztvrdnutí.
- při provádění výstavby zdiva pod úroveň terénu zajistit zabezpečení stěn výkopů proti sesutí.
- na právě vyzdívající stěnu nevstupovat nebo ji nezatěžovat jiným způsobem, a to ani při provádění kontroly svislosti zdiva a vázání rohů.
- pro provádění montážních prací zpracovat technologický postup montáže s určením podmínek pro nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zabezpečení dotčených pracovišť a zajištění pracovníků proti pádu z výšky.
- seznamovat pracovníky s používáním prostředků osobního zajištění pro práce ve výškách.
- stanovit místa upevnění (ukotvení) osobního zajištění tak, aby umožnila bezpečné upevnění po celou dobu činnosti.
- stanovit způsob zajištění pracovníků při pracích na střeších proti pádu ze střešních plášťů, proti sklouznutí nebo propadnutí.
- provést převzetí konstrukcí pro práce ve výškách, zejména lešení, až po jejich úplném dokončení a vybavení.
- před nasazením stroje seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami, které by mohly ovlivňovat bezpečnost práce.
- po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolanou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.

Dále je třeba dodržovat bezpečnostní směrnice pro práce v železniční dopravě.

Po celou dobu provádění stavebních prací bude mít zhotovitel zajištěný trvalý dozor s platnou F04 nebo B02. Všichni zaměstnanci zhotovitele musí mít u sebe oprávnění vstupu do budov a prostor SŽ.

Práce v blízkosti koleje smí být prováděny pouze za dodržení bezpečnostních směrnic pro práce v železniční dopravě. S kolejovou výlukou se nepočítá.

Zhotovitel bude práce provádět v souladu s platnými normami pro stavební práce a dalšími předpisy např.:

- SŽDC D1 Dopravní a návěstní předpis
- SŽDC D7/2 Organizování výlukových činností
- SŽDC D17 Předpis pro hlášení a šetření mimořádných událostí
- SŽDC Bp1 Pokyny provozovatele dráhy k zajištění bezpečnosti a k ochraně zdraví osob...
- SŽDC Zam1 Předpis o odborné způsobilosti a znalosti osob při provozování dráhy a drážní dopravy
- SŽDC Ob1 díl II Vydávání povolení ke vstupu do míst veřejnosti nepřístupných. Průkaz pro cizí subjekt
- SŽDC T7 Rádiový provoz
- Směrnice SŽ SM118 Orientační a informační systém v železničních stanicích a na železničních zastávkách
- Grafický manuál jednotného orientačního s informačního systému Správy železniční dopravní cesty, statní organizace
- Směrnice SŽ SM100 pro poskytování informací cestujícím ve stanicích a na zastávkách prostřednictvím provozovatele dráhy

k, posouzení stavby z hlediska technických požadavků na užívání stavby osobami...

Stavba nevyžaduje osvědčení pro posouzení interoperability. Stavba podléhá režimu užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Z technických důvodů (nedostatek prostoru) však nejde provést potřebné úpravy.

l, podmiňující, vyvolané a jiné související investice a předpoklady...

Stavba nemá věcné a časové vazby, nemá související a podmiňující stavby.

m, statické výpočty prokazující, že stavba je navržena tak, aby zatížení...

Stavba nevyžaduje.

B.1.5 Údaje o splnění stanovených podmínek

a, podmínky rozhodnutí o umístění stavby

Nejsou, jedná se o stavební úpravy dokončené stavby.

b, podmínky posuzování vlivů na životní prostředí

Stavba nemá vliv na životní prostředí. Pro ochranu okolí před negativními účinky během provádění postačí zachovávat běžné postupy při výstavbě.

c, dodržení kapacitních a dalších stanovených údajů...

Neřeší se.

B.1.6 Příprava pro výstavbu

a, uvolnění staveniště (pozemků i objektů)

Stávající objekt bude protokolárně předán před zahájením stavby zhotoviteli, s omezením.

b, využití stávajících nebo budovaných objektů

Stávající objekt je po dohodě s investorem možno využít pro měřený odběr vody a elektrické energie, pro zařízení staveniště.

c, dočasné využití stávajících objektů po dobu výstavby

Stávající objekt je po dohodě s investorem možno využít pro měřený odběr vody a elektrické energie, pro zařízení staveniště.

d, způsob provedení demolic a místa skládek

Stavba nevyžaduje.

e, likvidace porostu (přesázení, kácení, zužitkování)

Stavba nevyžaduje.

f, likvidace škodlivých odpadů (podle druhu odpadu)

Při realizaci dojde ke vzniku odpadů. Manipulace a ukládání musí být prováděno dle zákona č.541/2020 Sb., za což nese zodpovědnost dodavatel stavby.

Odpad vzniklý při demolici je řešen v dokumentaci bouracích prací.

Odpad vzniklý při stavbě – specifikace:

skupina	17 stavební a demoliční odpad	přibližné množství
druh odpadu	17 01 01 beton	- 500kg
	17 01 02 cihla	- 5000kg
	17 01 03 tašky a keramické výrobky	- 50kg
	17 02 01 dřevo	- 300kg
	17 02 02 sklo	- 200kg
	17 02 03 plasty	- 20kg
	17 03 01 asfaltové směsi obsahující dehet	- 0,5kg
	17 04 05 železo a ocel	- 100kg

Všechny uvedené odpady jsou zahrnuty do kategorie ostatní. Vytěžený materiál bude důsledně tříděn a odvážen na skládku, kde bude uložený v souladu s platnými předpisy.

g, zabezpečení ochranných pásem, chráněných objektů i porostů po dobu výstavby

Zhotovitel se bude řídit požadavky jednotlivých majitelů a správců.

h, přeložky podzemních a nadzemních vedení, dopravních tras, vodních toků

Stavba nevyžaduje.

i, omezující nebo bezpečnostní opatření při přípravě staveniště a v průběhu výstavby...

Při provádění stavby musí být v závislosti na stupni jejího provedení splněny požadavky vyhlášky č.246/2001 Sb. O požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti. Zhotovitel zajistí, že po dobu výstavby nebude zvýšeno nebezpečí požáru a budou dodržována stanovená požárně bezpečnostní opatření tj. Zabezpečí stanovení a dodržování podmínek požární bezpečnosti při provozované činnosti §15

vyhlášky 246/2001 Sb. Ve znění pozdějších předpisů. Při provádění řezání konstrukce případně svařování musí být dodrženy podmínky Směrnice SŽDC č.56 o požární bezpečnosti při svařování.

j, výluky dopravy a jiná dopravní omezení.

S kolejovou výlukou se nepočítá.

k, omezení v dodávce energií

Není.

B.1.7 Výkup pozemků a staveb nebo jejich částí (bytů a nebytových prostor)

Nejsou.

B.1.8 Výjimky z předpisů

Nejsou.

B.2 Provozní a dopravní technologie

Nejsou.

B.3 Vliv stavby na životní prostředí

Záměr nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí. Nevztahuje se na něj zákon č.100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

B.4 Odolnost a zabezpečení stavby

Statické posouzení stavba nevyžaduje.

B.5 Energetické výpočty

Stavba nevyžaduje.

B.6 Protikorozní ochrana

Stavba nevyžaduje.

B.7 Graf dynamického průběhu rychlostí

Stavba nevyžaduje.

B.8 Dopravní opatření

Nejsou.

B.9 Trvalé a dočasné zábory pozemků ze zemědělského půdního fondu...

Nejsou.

B.10 Úspora energie a ochrana tepla

Neřeší se.

B.11 Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Stavba se nenachází v poddolované, seizmické ani povodňové oblasti.

B.12 Ochrana obyvatelstva

Stavební úpravy jsou bez dopadu na ochranu obyvatelstva.

B.13 Bezbariérové užívání

Stavba nevyžaduje osvědčení pro posouzení interoperability. Stavba podléhá režimu užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Z technických důvodů (nedostatek prostoru) však nejde provést potřebné úpravy.